

SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO

IL RESPONSABILE

DOTT. GIOVANNI SANTANGELO

*DATA E PROTOCOLLO SONO INDICATI
NELLA SEGNAURA ALLEGATA*Agli Ordini e Collegi professionali
della Regione Emilia-Romagna**Oggetto: Avvio della piattaforma regionale Accesso Unitario per la trasmissione digitale delle pratiche edilizie e implementazione del calcolatore del contributo di costruzione con la stampa del bollettino compilato**

Come annunciato con nota dell'Assessora Barbara Lori del 15/06/2022, preme ricordarvi che **dal 5 settembre u.s. è stata attivata la possibilità di trasmissione digitale di tutte le istanze edilizie con la piattaforma Accesso Unitario in tutti Comuni della Regione.**

Da tale data, quindi, attraverso la piattaforma regionale, è possibile inviare telematicamente le pratiche edilizie anche verso i Comuni della Regione che non hanno partecipato nei mesi scorsi alla sperimentazione del sistema.¹

Il professionista, collegandosi con SPID al portale Accesso Unitario <https://au.lepida.it/>, dopo aver selezionato il Comune destinatario, potrà scegliere il titolo edilizio o un'altra istanza edilizia sotto la voce "Edilizia Residenziale", eseguire la compilazione guidata proposta dalla piattaforma e quindi inviare la pratica.

Il sistema rilascerà subito una PEC di avvenuto inoltro dell'istanza edilizia che costituisce attestazione dell'avvio del procedimento.

Maggiori informazioni sui casi d'uso, help desk e video tutorial² sono disponibili nel sito di supporto dei Accesso Unitario <https://auwordpress.lepida.it/>

¹ Sono esclusi i soli Comuni che dispongono già di un analogo sistema di trasmissione digitale delle pratiche edilizie. L'elenco aggiornato di tali Comuni è disponibile nella home page di Accesso Unitario sotto la sezione News "Presentazione pratiche di edilizia residenziale" <https://au.lepida.it/>

² Qui si seguito riportiamo i link dei due webinar di luglio 2022 di illustrazione della piattaforma e guida all'uso:

- [Webinar del 19 luglio per i professionisti](#)
- [Replica webinar del 20 luglio per i professionisti](#)



Vi informiamo, infine, che abbiamo implementato nel calcolatore regionale del Contributo di Costruzione³ (CdC) la **funzionalità di stampa del bollettino compilato con i risultati del conteggio operato dal calcolatore**, ai fini del pagamento dell'importo dovuto da parte del titolare della pratica edilizia.

È stata anche implementata la funzionalità di **salvataggio del calcolo effettuato**, ai fini della produzione e stampa del bollettino in un secondo momento.

È, invece, in corso di realizzazione la funzionalità per poter aggiungere ulteriori pagamenti (es. diritti di segreteria, rimborso sismica, ecc.) ai fini della stampa del bollettino.

Pertanto, nei Comuni che hanno aderito ai servizi di pagamento offerti dal sistema regionale, è possibile produrre l'avviso analogico (cioè il bollettino PDF) per effettuare il pagamento tramite i canali PagoPA.

Cordiali saluti

Dott. Giovanni Santangelo
firmato digitalmente

³ Il calcolatore del contributo di costruzione è accessibile collegandosi al seguente link:
<https://territorio.regione.emilia-romagna.it/edilizia/temi/calcolo-del-cdc/cdc>