



FUTUREBUILD MEETING 2015

22/23
SETTEMBRE 2015
EMILIA
ROMAGNA

REGGIO E. GOLF CLUB MATILDE DI CANOSSA



LAZIO

TOSCANA

PIEMONTE

LOMBARDIA

RETROFIT CONDOMINIO

La riqualificazione degli edifici collettivi:
contabilizzazione del calore, impianti, acustica
e architettura.

WORKSHOP

Con il Patrocinio di



Media Partner



WORKSHOP
RETROFIT CONDOMINIO

DATE MERCOLEDÌ 23 SETTEMBRE
ORE 14.15 | 18.15
REGGIO E. GOLF CLUB MATILDE DI CANOSSA

La riqualificazione degli edifici collettivi: contabilizzazione del calore, impianti, acustica e architettura.

PROMOTORI E ORGANIZZATORI

- > Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia
- > Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Reggio E.
- > Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia
- > Collegio dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia
- > Ordine degli Architetti della Provincia di Modena
- > Keymedia Group srl
- > AE Centro Ricerche Architettura > Energia
- > Green Building Council Italia

ABSTRACT

A partire dall'entrata in vigore del Decreto legislativo 4 luglio 2014 n.102/2014, vi è l'obbligo dell'adozione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore individuali. Un tema assolutamente attuale, in riferimento alle norme sull'efficienza energetica emanate dall'UE, che richiedono agli Stati membri di risparmiare energia, fissando obiettivi nazionali indicativi di efficienza e risparmio. Entro il 31 dicembre

2016 i condomini (e gli edifici polifunzionali) serviti da un impianto termico centralizzato o da una rete di teleriscaldamento, dovranno essere dotati di contabilizzazione e termoregolazione del calore. Il Workshop intende fornire chiarimenti legislativi in merito all'applicazione della normativa e soluzioni per la contabilizzazione del calore nei condomini nonché per migliorarne l'efficienza energetica.

PROGRAMMA

14.15

REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI

14.30

SALUTI DEGLI ORDINI E INTRODUZIONE DEL CHAIRMAN

CHAIRMAN

ANDREA RINALDI

Curriculum

Architetto, Professore in Composizione Architettonica e Urbana, Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara. Presidente del Comitato Scientifico di Future Build. Direttore di Architettare e socio del Laboratorio di Architettura di Reggio

Emilia, svolge la propria attività di ricerca nel campo della progettazione architettonica e urbana, oltre che sul rapporto tra progettazione architettonica, sostenibilità ed energia



14.45 **INTRODUZIONE AL TEMA**

RELATORE

ANDREA RINALDI

Professore in Composizione Architettonica e Urbana - Università degli Studi di Ferrara - Presidente Comitato Scientifico Future Build

15.15 **CONTABILIZZAZIONE E TERMOREGOLAZIONE DEL CALORE NEI CONDOMINI: TEMPI ED APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA**

Abstract

In virtù delle recenti disposizioni normative, i condomini sono obbligati, entro il 31 dicembre 2016, ad installare sistemi per la suddivisione delle spese in base ai consumi effettivi di ogni utente e/o di termoregolazione per ogni singola unità. L'intervento intende quindi offrire un momento di approfondimento normativo e una valutazione concreta sui tempi di applicazione del decreto.

RELATORE

SERGIO SANTINI

Vice Presidente Nazionale ANACI

Curriculum

Vice Presidente Nazionale Anaci e responsabile Area Italia Nord Est. Ha un'esperienza quarantennale nell'attività di amministrazione condominiale e immobiliare. Svolge docenze sul tema del Condominio in ambito nazionale. Svolge attivi-

tà di conoscenza per le incombenze amministrative e manutentori degli edifici.



15.45 **APPROFONDIMENTI TECNICI INDIVIDUALI E COFFEE BREAK**

16.15 **LA CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE DIRETTA ED INDIRETTA: INDICAZIONI LEGISLATIVE, NORMATIVE TECNICHE DI RIFERIMENTO, STATO DELL'ARTE E POSSIBILI SOLUZIONI PRATICHE**

Abstract

Attraverso le prescrizioni nazionali e i singoli regolamenti regionali attualmente in vigore in merito alle disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia, il legislatore sancisce una volta di più la netta direzione intrapresa dal nostro paese, in linea con i paesi membri della Comunità Europea, verso il risparmio energetico, fissando obiettivi nazionali indicativi di efficienza energetica, finalizzati a ridurre del 20% i consumi entro il 2020. Facendo un focus particolare sulle prescrizioni legislative e normative inerenti la necessità di installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione in tutti gli impianti termici centralizzati, si analizzeranno le principali soluzioni tecniche oggi disponibili e alcune loro possibili applicazioni sul campo.



RELATORE
GIOVANNI CATTINA
RBM Spa
Curriculum

Laureato in Ingegneria Meccanica (vecchio ordinamento, orientamento Costruzioni) presso l'università degli Studi di Brescia con una tesi sulla teoria dei micro continui. Inizia l'attività professionale in una multinazionale italiana operante nel mondo dell'edilizia con il ruolo di tecnico commerciale per grandi strutture in legno lamellare. Nel 2008 passa a RBM SpA



con la funzione di coordinatore tecnico dei servizi di prevenzione e progettazione degli impianti radianti e dei sistemi di contabilizzazione del calore. Dal 2009 diventa responsabile tecnico delle divisioni KILMA (impianti radianti) e METIS (contabilizzazione) e si occupa dello sviluppo di nuovi prodotti, del coordinamento dell'Assistenza Tecnica e della formazione professionale in-terna all'azienda.

16.45
I NUOVI REGOLAMENTI ERP E LABELLING: GLI IMPATTI SUL SETTORE DEL RISCALDAMENTO AMBIENTE E DELL'ACQUA CALDA SANITARIA
Abstract

Perseguendo l'intento di raggiungere entro il 2020 gli obiettivi sanciti dal Protocollo di Kyoto (Riduzione del 20% delle emissioni di gas a effetto serra, aumento del 20% dell'efficienza energetica, aumento del 20% della percentuale del consumo di energia prodotta da fonti rinnovabili), lo scorso settembre 2013 l'Unione Europea ha pubblicato 4 nuovi regolamenti europei per la progettazione ecocompatibile e per la classificazione energetica dei prodotti preposti al riscaldamento d'ambiente e alla produzione di acqua calda sanitaria (caldaie, pompe di calore, scaldacqua etc.). Alla luce delle importanti novità che tali documenti legislativi introdurranno nel settore del comfort termico, è importante che tutte le figure coinvolte (produttori, progettisti, venditori, installatori etc.) siano a conoscenza dei principali contenuti e assimilino al più presto le necessarie competenze, tramutando in tal modo potenziali rischi per il proprio business in opportunità.

RELATORE
GABRIELE DI PRENDA
Ariston Thermo Group Spa
Curriculum

Laureato in Ingegneria Meccanica presso il Politecnico delle Marche. Attualmente ricopre il ruolo di Legislation Manager all'interno della divisione Marketing Strategico di Ariston Thermo Group S.p.A. Il Legislation Manager ha l'incarico di analizzare, valutare e informare la Direzione ed i vari dipartimenti aziendali sull'evoluzione delle principali regolamen-



tazioni di interesse per il business aziendale. Per conto di Ariston Thermo Group partecipa a diversi gruppi tecnico-normativi nazionali e internazionali (CTI, CEN) ed è rappresentata aziendale nelle principali associazioni di settore (EHI, Ceced, EHPA, Ceced Italia, Assotermica).



17.15

SERRAMENTI AD ALTA EFFICIENZA: TECNICHE DI POSA NELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
Abstract

L'intervento presenterà nel dettaglio la riqualificazione del foro finestra in edifici esistenti con l'utilizzo di serramenti in legno certificati Casaclima. L'obiettivo è cercare di ottenere un miglioramento della classe energetica dell'edificio senza demolire l'esistente, migliorando le performance di luminosità, isolamento ed ombreggiamento.

RELATORE
FAUSTO DEVINCENZI
Dieffe Legno
Curriculum

Dal 1983 ad oggi è Amministratore di Dieffe Legno.



17.45

PROGETTAZIONE ACUSTICA IN EDILIZIA APPLICATA ALL'IMPIANTISTICA
Abstract

L'intervento affronterà in una prima fase il tema dell'acustica in edilizia – normativa vigente – con particolare riferimento all'isolamento degli impianti (scarico, ventilazione, etc.). In una seconda fase, verranno presentate soluzioni innovative con un focus particolare sugli impianti di scarico.

RELATORE
LUCA SAVIGNI
Studio Alfa
Curriculum

Direttore Tecnico e Responsabile del settore fisico - energetico di Studio Alfa srl ha maturato specifiche esperienze nel campo dell'acustica in molteplici settori ivi compreso quello edile (valutazioni del clima acustico, interventi su nuove edificazioni, studi di bonifica acustica in ambiente

civile e industriale, misurazioni all'interno di ambienti abitativi ed in esterno ecc.). Ha poi specifiche Esperienze svolte nel campo delle vibrazioni, del microclima, dell'illuminamento, dell'impatto ambientale, delle emissioni elettromagnetiche, energetico e nel ciclo idrico delle acque.



RELATORE

FABRIZIO PASQUINI

GIA Spa

Curriculum

Laureato in Ingegneria Meccanica nel 1987 al Politecnico di Torino. E' attualmente amministratore delegato di GIA s.p.a. azienda leader nel settore idrotermosanitario con sistemi di fissaggio per l'impiantistica idraulica e industriale. Precedentemente ha ricoperto i seguenti ruoli: Amministratore delegato in IMS International Metal Service (acciai speciali), Amministratore delegato in ITW Construction Products



Italy (sistemi di fissaggio e attrezzature per l'edilizia), Commercial Manager in Schneider Electric (componenti e sistemi per impianti elettrici e automazione industriale).

18.15

DIBATTITO E CONCLUSIONI

